

Directives générales d'entretien des revêtements de sol résilients

LA SÉCURITÉ AVANT TOUT! La sécurité doit toujours être une priorité lors du nettoyage des planchers. Veuillez avoir en main les fiches de données de sécurité de tous les produits d'entretien utilisés. Il convient de mettre en place des panneaux d'avertissement pendant et après les opérations de nettoyage à l'eau dans les zones achalandées, et d'empêcher toute circulation piétonnière jusqu'à ce que le sol soit sec. Portez des chaussures antidérapantes lors du nettoyage à l'eau. Il convient de porter un équipement de protection individuelle, tel que des gants et des lunettes de protection, lors de la manipulation de produits chimiques de nettoyage, en particulier ceux à base d'acide ou d'alcali.

Ne vous fiez jamais à votre intuition quand il s'agit de nettoyer les planchers ou d'utiliser des produits d'entretien! Avant de commencer toute opération de nettoyage, consultez et suivez systématiquement les consignes d'entretien des planchers spécifiques aux produits Forbo AINSI QUE les consignes du fabricant du produit de nettoyage.

Choix des couleurs

La couleur d'un revêtement de sol peut jouer un rôle important dans la propreté apparente du plancher. Les salissures foncées ont tendance à être plus apparentes sur les couleurs pâles et les salissures pâles ont tendance à être plus apparentes sur les couleurs foncées. Les revêtements de sol à motifs ou marbrés dissimulent généralement mieux la saleté que les revêtements de sol unis. Dans les applications où un entretien des planchers régulier n'est pas toujours possible, la couleur et le motif du revêtement de sol influenceront la durée pendant laquelle ce dernier conservera une apparence acceptable entre les procédures de nettoyage. Dans les zones où il existe un risque plus élevé de taches, vous devriez choisir une couleur qui dissimulera les taches potentielles.

Ambrage

L'ambrage est une légère teinte jaunâtre que présentent les produits Marmoleum lors du déballage. Il s'agit d'un phénomène naturel – et tout à fait normal – qui se produit avec les produits Marmoleum. Cette teinte jaunâtre est due à l'huile de lin extraite de la graine de lin, l'un des principaux ingrédients contenus dans les produits Marmoleum. Cet ingrédient très important dans la fabrication des produits Marmoleum est utilisé pour ses multiples caractéristiques remarquables :

- L'huile de lin mélangée à la farine de bois dans les produits Marmoleum repousse la poussière et rend le plancher facile à nettoyer et naturellement antistatique.
- Lorsqu'elle est exposée à la lumière et à l'air, l'huile de lin s'oxyde tout au long de la durée de vie du produit. Cette oxydation favorise le durcissement du matériau qui devient de plus en plus robuste.

Avec le temps, l'ambrage s'atténue lorsque le produit Marmoleum est exposé à la lumière; par contre, celui-ci conserve toujours ses caractéristiques sans pareilles. À la lumière brillante du soleil, la teinte s'estompe en quelques heures, tandis qu'à la lumière artificielle, cela peut prendre plus de temps. Cependant, la teinte jaunâtre persistera tant et aussi longtemps que le Marmoleum ne sera pas exposé à la lumière. Si le Marmoleum est recouvert durant une période prolongée, la teinte jaunâtre pourrait réapparaître. Ne vous inquiétez pas, le revêtement pâlera de nouveau dès que l'endroit sera exposé à la lumière.

Puisqu'il s'agit d'un phénomène naturel, il est impossible de prédire le temps requis pour que l'ambrage s'atténue. Ce n'est donc pas un défaut de fabrication. C'est un indice que le Marmoleum révèle ses caractéristiques remarquables et uniques. L'entretien du plancher ne nuira pas au processus. Il suffit d'y consacrer un peu de temps et de comprendre tous les avantages que ce procédé apporte au Marmoleum! Notez que l'ambrage se produit pour toutes les couleurs du Marmoleum, mais pour certaines plus que d'autres. L'ambrage est plus apparent pour les bleus, verts, gris et beiges pastel que pour les couleurs foncées. Pour découvrir la couleur réelle du produit Marmoleum, suivez ces quelques simples étapes :

1. Prenez une pièce de Marmoleum et couvrez-en la moitié d'un papier épais ou d'une matière épaisse, comme du carton, ou d'une autre pièce de Marmoleum.
2. Exposez-la directement à la lumière du soleil pendant environ une heure.
3. Après une heure, retirez le carton ou tout autre matériau épais utilisé pour constater la différence.

Systèmes d'entrée

Jusqu'à 80 % de la saleté qui s'introduit dans un bâtiment provient des chaussures. Un système d'entrée efficace peut contribuer à retenir cette saleté après la porte d'entrée. Un système d'entrée devrait se prolonger suffisamment loin de l'entrée pour qu'une personne fasse en moyenne quatre à dix (4 à 10) pas sur celui-ci. Un système d'entrée de dix (10) pieds (3 mètres) élimine jusqu'à 70 % de la saleté et de l'humidité causées par les chaussures. Un système d'entrée de vingt (20) pieds (6,1 mètres) élimine jusqu'à 90 % de la saleté et de l'humidité causées par les chaussures. Il est également important que le système d'entrée soit entretenu adéquatement pour s'assurer qu'il remplisse sa fonction. Un bon système d'entrée n'empêchera pas entièrement la saleté d'entrer, mais il réduira grandement la quantité de salissures et d'humidité qui sera traînée dans le bâtiment à l'intérieur du bâtiment. Un système d'entrée de qualité facilitera aussi l'entretien des planchers. Forbo propose deux options de systèmes d'entrée : Coral® et Nuway®. Quel que soit le type de système d'entrée en place, il doit être nettoyé et entretenu sur une base régulière.

Directives générales d'entretien des revêtements de sol résilients

Taches de pétrole et d'antioxydant

Certains produits en caoutchouc, particulièrement ceux de couleur foncée comme les pneus, les roulettes, les tapis de plancher et les scellants pour asphalte communément utilisés dans les stationnements et sur les trottoirs, contiennent des produits chimiques qui peuvent tacher ou décolorer de manière permanente les revêtements de sol. Bien que la décoloration soit généralement moins visible sur les revêtements de sol en linoléum que sur ceux en vinyle, vous devez toujours prendre des précautions dans des lieux tels que les hôpitaux, les supermarchés ou les salles d'exposition d'automobiles, où le risque de décoloration est un sujet de préoccupation. Par exemple, vous pouvez éviter les taches causées par les pneus dans une salle d'exposition d'automobiles en plaçant un petit tapis sous chaque pneu. Dans les hôpitaux ou les supermarchés, il est préférable d'utiliser des roues non marquantes pour l'équipement roulant. Tous les tapis ou carpettes doivent également être résistants aux taches.

Domages chimiques

Tous les matériaux des revêtements de sol sont sujets aux dommages ou aux taches causés par certains produits chimiques. Dans les applications où les dommages ou les taches peuvent être une préoccupation, vous devriez utiliser un produit de revêtement de sol qui offre une meilleure résistance aux produits chimiques présents. Les résultats des essais de résistance chimique, réalisés conformément à la dernière version de la norme ASTM F 925, sont disponibles pour tous les revêtements de sol souples Forbo et figurent dans les fiches techniques de Forbo. Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le service de soutien technique de Forbo. Les dégâts de produits chimiques doivent toujours être nettoyés le plus rapidement possible afin de prévenir ou de minimiser les dommages causés au revêtement de sol.

Dégâts

Nettoyez les taches causées par les dégâts dès que possible. Au besoin, rincez la zone avec de l'eau fraîche propre et laissez le plancher sécher complètement avant d'autoriser la circulation. Outre la possibilité d'endommager ou de tacher le revêtement de sol, la sécurité doit aussi être un sujet de préoccupation. Assurez-vous que tout le personnel d'entretien des planchers connaît les responsabilités éventuelles associées aux dégâts et qu'il est au courant que ceux-ci nécessitent une attention immédiate.

Taches incrustées

Les marques de talon peuvent être nettoyées à l'aide d'un tampon en nylon fin imbibé d'un nettoyant au pH neutre. Rincez abondamment avec un chiffon propre et de l'eau. Laissez le revêtement de sol sécher complètement avant d'autoriser la circulation.

Réparations

Les revêtements de sol Forbo sont très résistants, mais comme tous les revêtements de sol, ils peuvent s'abîmer en cas d'utilisation abusive. Pour connaître les techniques de réparation adaptées aux produits de revêtement de sol Forbo, veuillez communiquer avec le service de soutien technique et de formation de Forbo.

Gomme

La gomme peut être nettoyée avec un couteau à mastic en plastique et le dissolvant d'adhésif Forbo.

Protection des sols : mobilier et équipements

Tous les revêtements de sol sont susceptibles de subir des dommages physiques. Par exemple, le béton est l'une des surfaces de plancher les plus durables, mais peut tout de même être rayé ou fissuré. Quel que soit le revêtement de sol, ces marques ou rayures deviendront de plus en plus visibles avec l'accumulation de saleté. Cette saleté peut être retirée des marques, toutefois, elle continuera de s'accumuler à ces endroits, nuisant ainsi à l'apparence générale du plancher. Les causes les plus fréquentes de dommages physiques sont les meubles mobiles ou à roulettes dont la protection est insuffisante ou absente, ainsi que le fait de faire glisser des meubles ou des objets lourds sur le plancher. Pour réduire les risques de dommages et améliorer l'apparence générale du revêtement de sol, vous devez mettre en place des mesures de précaution. Les revêtements de sol nouvellement posés doivent être protégés contre la saleté de construction, la circulation et les dommages. Tous les meubles mobiles doivent être dotés de protecteurs de plancher. L'équipement roulant doit être doté de roues larges et plates aux rebords arrondis, et ne doit pas posséder d'arêtes. Les roues doivent être débloquées avant de déplacer l'équipement. Lorsque vous déplacez des objets fixes lourds, nous vous recommandons de protéger le revêtement de sol avec des feuilles de panneau dur ou de contreplaqué. Le non-respect des précautions nécessaires peut causer des rayures, des entailles ou d'autres dommages importants au revêtement de sol. En ce qui concerne les objets fixes, le revêtement de sol peut subir des dommages permanents si la pression exercée par l'objet est supérieure à la capacité nominale du revêtement de sol. Pour de plus amples renseignements à propos de la protection des planchers ou pour trouver un fournisseur local, communiquez avec le service de soutien technique et de formation de Forbo.

Désinfectants neutres de qualité hospitalière homologués par l'EPA

Les désinfectants neutres de qualité hospitalière, lorsqu'ils sont mélangés et utilisés adéquatement, auront un effet minime, voire nul sur les propriétés physiques de la plupart des revêtements de sol. Veuillez toujours consulter les instructions du fabricant du désinfectant concerné pour connaître les modalités d'utilisation appropriées.

Directives générales d'entretien des revêtements de sol résilients

Utilisation adéquate des produits chimiques pour l'entretien des planchers

L'utilisation abusive de nettoyeurs et de décapants à pH élevé peut endommager les produits de revêtement de sol résilients. Un traitement fréquent ou un rinçage inadéquat peut causer des fissures, un rétrécissement ou de la décoloration. Le revêtement de sol Marmoleum ne doit JAMAIS être nettoyé avec des produits chimiques à pH élevé ou des tampons à laver très abrasifs, car ils peuvent causer des dommages permanents. Les poudres ou les nettoyeurs abrasifs ne devraient pas être utilisés sur les revêtements de sol Forbo.

MISE EN GARDE! Consultez et suivez toujours les recommandations des Directives générales d'entretien des planchers de Forbo spécifiques à chaque produit avant de commencer tout processus de nettoyage. Les dommages ne sont pas couverts par la garantie de Forbo.

Équipement pour l'entretien des planchers

Gardez tout équipement propre et en bon état. Lavez et rincez les vadrouilles, les tampons, les applicateurs et les brosses après chaque utilisation. Utilisez une vadrouille différente pour chaque procédure, c'est-à-dire une pour le nettoyage, une pour le rinçage et une autre pour l'application de l'enduit de finition.

MISE EN GARDE! Consultez et suivez toujours les recommandations des Directives générales d'entretien des planchers de Forbo spécifiques à chaque produit avant de commencer tout processus de nettoyage. Les dommages ne sont pas couverts par la garantie de Forbo.

Les Directives générales d'entretien des planchers de Forbo contiennent de plus amples renseignements et peuvent être téléchargées à partir de www.forboflooringNA.com. Pour en savoir plus, communiquez avec le service de soutien technique et de formation de Forbo au 1-800-842-7839.